

**OFERTA DE VANZARE TEREN**  
Nr 97 din 06.11.2025

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DANKO EVA , CNP 203001211137, , avand adresa de comunicare in: OZUN, STR. CARBOR  
NR. 3 telefon .....

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DANKO JANOS , CNP 107100011000, avand adresa de comunicare in:  
S.P. ONEURGHIE, STR. NICOLAE CORCA, BL. 2, SC. A, ET. 1, AP. 1

Subsemnatul/Subsemnata \*1),  
DANKO VARVARA , CNP 203001211137, , avand adresa de comunicare in:  
OZUN, NR. 3, JUD. COVASNA

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4200 (ha), reprezentand cota parte  
1/1 la pretul de 12900.0 LEI (doisprezece mii noua sute lei si zero bani) \*2)

Conditile de vanzare sunt urmatoarele: .....

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul								
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -		Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	Observatii
		Suprafata totala	Cota parte *5)						
Se completeaza de catre vanzator	OZUN	0.4200	1/1 0.4200	34508	34508	127	136	FANEATA	OZUN
Verificat primarie	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(\* ) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei  
hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: Da  Nu

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul  
penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.  
Vanzator/Imputernicit,

**DANKO EVA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

**DANKO JANOS**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

**DANKO EVA**

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

06.11.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

\*1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa in cifre si litere.

CONFORM CU  
ORIGINALUL

Judetul COVASNA	Registrul de evidenta
Primaria OZUN	Nr 97 din 06.11.2025

### LISTA

#### preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 97 din 06.11.2025 depuse de DANKO EVA impreuna cu DANKO JANOS, DANKO VARVARA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatarii preemptori :

[X] preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea , in aceasta ordine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DANKO EVA ADEL	OZUN
2	KOPE MEDEA	OZUN

[X] preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	KADAR ZSOLT	OZUN

[X] preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	DANKO KAROLY	OZUN
2	KARONDY EVA	OZUN
3	KORONDI KATA_LIN	OZUN
4	KORONDI MIHALY	OZUN

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului



SECRETAR GENERAL  
Bartalis Fruzsina